



# COMUNE DÌ SPINEDA (CR)

Piazza Libertà, 1 Centr: 0376/93071 – Fax 0376/93369

Email: [comune@comune.spineda.cr.it](mailto:comune@comune.spineda.cr.it)

PEC: [comune.spineda@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.spineda@pec.regione.lombardia.it)

Sito WEB: [www.comunespineda.cr.it](http://www.comunespineda.cr.it)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

Delibera N° 8 del 24/03/2017

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE TARIFFE E AGEVOLAZIONI TARI - ANNO 2017

L'anno 2017, addì **ventiquattro** del mese di **marzo** alle ore **20:00**, presso la **Sala Consiliare del Palazzo Comunale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE.

Intervengono i signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
CALEFFI DAVIDE	Sindaco	SI
BONFATTI SABBIONI FABRIZIO	Consigliere	SI
TONNI CHRISTIAN	Consigliere	SI
PAGLIARI STEFANO	Consigliere	SI
SCHIZZETTI VALENTINA	Consigliere	SI
GHIDINI DONATA	Consigliere	SI
MACCAGNOLA CRISTIAN	Consigliere	SI
SCAZZA ANDREA	Consigliere	SI
BARBIANI CARLO	Consigliere	SI
MORELLI LAURA	Consigliere	SI
SARZI SARTORI MASSIMILIANO	Consigliere	SI

**Presenti: 11    Assenti: 0**

Partecipa all'adunanza, ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Livia Boni**.

Il Sindaco, **Davide Caleffi**, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento.

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE TARIFFE E AGEVOLAZIONI TARI - ANNO 2017

**PREMESSO CHE:**

- con i commi dal 639 al 705 dell'art. 1 della legge n. 147 del 27/12/2013 (legge di stabilità) nonché la legge 2/5/2014 n.68 (ex D.L. 6/3/2014 n. 16), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1° gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- la IUC (imposta Comunale Unica) è composta da: IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale dovuta dal possessore di immobili escluse le abitazioni principali - TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali e TARI (tassa rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

DATO ATTO che il comma 704 art. 1 della legge 147 del 27/12/2013 (legge di stabilità 2014) ha stabilito l'abrogazione dell'art. 14 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 TARES);

VISTA la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 11 del 06.03.2017 con la quale è stato designato il Funzionario Responsabile della IUC;

VISTO il comma 688 della legge di stabilità 2014 dispone che "Il Comune stabilisce il numero e le scadenze di pagamento del tributo, consentendo di norma almeno due rate semestrali e in modo differenziato" e che è opportuno stabilire il numero massimo di rate per agevolare il contribuente;

CONSIDERATO altresì che il comma 683 dispone che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal Consiglio Comunale a norma delle leggi vigenti in materia;

CONSIDERATO che i criteri per l'individuazione del costo del servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati per la determinazione della tariffa sono stabiliti dalle disposizioni recate dal D.P.R. 158/1999 (cd. Metodo normalizzato);

CONSIDERATO peraltro che, le tariffe del tributo sui rifiuti dovranno essere commisurate alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alle tipologie di attività svolte, per cui l'individuazione di tali tariffe, al pari della definizione del riparto dei costi tra le utenze domestiche e le utenze non domestiche, non dovrà necessariamente tenere conto dell'effettiva produzione di rifiuti di ogni singola utenza, ma dovrà essere basato su criteri presuntivi che la stessa normativa ha individuato nei coefficienti individuati dal D.P.R. 158/1999;

RILEVATO che:

- **i coefficienti delle utenze domestiche** sono stabiliti mediante indici di produzione specifici in Ka dal D.P.R. 158/1999 che giustificano in modo corretto un indice di produzione rifiuti proporzionale al numero dei componenti nuclei familiari. Sono stati scelti anche i coefficienti Kb con i criteri che nell'ambito territoriale del Comune di SPINEDA. giustificano la produttività in modo razionale dei rifiuti per le singole unità familiari;

- **i coefficienti delle utenze non domestiche** sono stati scelti secondo criteri razionali, considerando la produttività dei rifiuti correlata alla superficie media delle categorie interessate: il comma 652 della legge 2/5/2014 n.68 (ex D.L. 6/3/2014 n.16) dà al comune la possibilità di prevedere, per gli anni 2015-2016, l'adozione dei coefficienti di cui alle tabelle 2, 3°, 3b,4° e 4b dell'allegato 1 al citato regolamento di cui al D.P.R. n.158 del 1999, inferiori ai minimi o superiori ai massimi ivi indicati nella misura del 50 per cento, anche rispetto ad alcune specifiche attività, previa adeguata motivazione;

RITENUTO quindi di determinare la ripartizione tariffaria per l'anno 2017, secondo i coefficienti di produttività di cui in **ALLEGATO**;

VISTO il regolamento della IUC il quale all'art. 27 demanda alla delibera di approvazione delle tariffe della TARI, l'attivazione delle agevolazioni anche in forma di esenzione per alcune aree di intervento;

CONSTATATA la necessità di confermare l'applicazione delle agevolazioni TARI indicate in **ALLEGATO**;

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 6 pile 2012, con al quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it);

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli legalmente espressi

## **DELIBERA**

**1. DI APPROVARE** per l'anno 2017 e per le motivazioni esposte in premessa le tariffe per la determinazione della tassa sui rifiuti di cui all'art. 1, comma 639 e seguenti. della legge 27 dicembre 2013, n. 147 nonché della legge 2/5/2014 n.68 (ex D.L. 6/3/2014 n.16) di cui in **ALLEGATO**;

**2. DI CONFERMARE** per l'anno 2017 le agevolazioni indicate in' **ALLEGATO**;

**3. DI RIBADIRE**, come da regolamento, che il pagamento avverrà in n. 3 rate con le seguenti scadenze:

- 31 LUGLIO 2017
- 30 SETTEMBRE 2017
- 31 OTTOBRE 2017

fatta salva la possibilità di effettuare il pagamento in un'unica soluzione entro il 31 LUGLIO 2017;

**4. DI STABILIRE** che, ai fini della riscossione del tributo, ai contribuenti dovranno essere trasmessi da parte del Comune appositi motivati avvisi di pagamento, contenenti l'indicazione degli importi dovuti, da riportarsi sui modelli F. 24 precompilati;

**5. DI TRASMETTERE** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it); entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio;

**6. DI DICHIARARE** la presente, con separata votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Tuel di cui D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere nell'immediato.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA-CONTABILE**

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Spineda, 24/03/2017

Il Responsabile Servizio Finanziario  
**F.to Manuela Araldi**

**PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Il sottoscritto, Responsabile del servizio Finanziario ai sensi dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, attesta l'esistenza della copertura finanziaria del presente all'intervento indicato nel dispositivo.

Spineda, 24/03/2017

Il Responsabile Servizio Finanziario  
**F.to Manuela Araldi**

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
**F.to Davide Caleffi**

Il Segretario Comunale  
**F.to Dott.ssa Maria Livia Boni**

### **ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta: che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito Web istituzionale – Albo Pretorio on line del comune il \_\_\_\_\_ ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Spineda,

Il Segretario Comunale  
**F.to Dott.ssa Maria Livia Boni**

### **ESECUTIVITA'**

La presenta deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Comunale  
**F.to Dott.ssa Maria Livia Boni**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Spineda, 28/03/2017

il Segretario Comunale  
Dott.ssa Maria Livia Boni

## UTENZE DOMESTICHE

CATEGORIA	2017		2016		RAFFRONTO				MQ	2017		2016		DIFFERENZA	DIFFERENZA (no trib prov)
	TF	TV	TF	TV	TF	TV	DIFFERENZA TF %	DIFFERENZA TV %		TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)		
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	€ 0,3907	€ 59,1198	€ 0,3440	€ 62,1500	€ 0,0467	-€ 3,0302	13,6%	-4,9%	150,00	€ 117,73	€ 123,61	€ 113,75	€ 119,44	€ 4,18	€ 3,98
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	€ 0,4558	€ 118,2396	€ 0,4010	€ 124,2900	€ 0,0548	-€ 6,0504	13,7%	-4,9%	167,00	€ 194,36	€ 204,08	€ 191,26	€ 200,82	€ 3,26	€ 3,11
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	€ 0,5023	€ 151,4945	€ 0,4420	€ 159,2500	€ 0,0603	-€ 7,7555	13,7%	-4,9%	196,00	€ 249,95	€ 262,45	€ 245,88	€ 258,18	€ 4,28	€ 4,07
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	€ 0,5396	€ 192,1393	€ 0,4750	€ 201,9800	€ 0,0646	-€ 9,8407	13,6%	-4,9%	159,00	€ 277,93	€ 291,82	€ 277,51	€ 291,38	€ 0,44	€ 0,42
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	€ 0,5768	€ 240,1741	€ 0,5080	€ 252,4700	€ 0,0688	-€ 12,2959	13,5%	-4,9%	134,00	€ 317,46	€ 333,33	€ 320,54	€ 336,57	-€ 3,24	-€ 3,08
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	€ 0,6047	€ 277,1240	€ 0,5320	€ 291,3100	€ 0,0727	-€ 14,1860	13,7%	-4,9%	99,00	€ 336,99	€ 353,84	€ 343,98	€ 361,18	-€ 7,34	-€ 6,99

## UTENZE NON DOMESTICHE

CATEGORIA	2017		2016		RAFFRONTO				MQ medi	2017		2016		DIFFERENZA	DIFFERENZA (no trib prov)
	TF	TV	TF	TV	TF	TV	DIFFERENZA TOTALE	DIFFERENZA %		TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)		
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cultc	€ 0,35731	€ 0,56314	€ 0,23600	€ 0,66200	€ 0,12131	-€ 0,0989	€ 0,0224	2,5%	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
02 - Campeggi, distributori carburanti	€ 0,74811	€ 1,19343	€ 0,49500	€ 1,40300	€ 0,25311	-€ 0,2096	€ 0,0435	2,3%	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
03 - Stabilimenti balneari	€ 0,42430	€ 0,67361	€ 0,28100	€ 0,79200	€ 0,14330	-€ 0,1184	€ 0,0249	2,3%	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
04 - Esposizioni, autosaloni	€ 0,33497	€ 0,54148	€ 0,22100	€ 0,63700	€ 0,11397	-€ 0,0955	€ 0,0185	2,2%	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
05 - Alberghi con ristorante	€ 1,19474	€ 1,90386	€ 0,79000	€ 2,23800	€ 0,40474	-€ 0,3341	€ 0,0706	2,3%	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
06 - Alberghi senza ristorante	€ 0,89327	€ 1,41869	€ 0,59100	€ 1,66800	€ 0,30227	-€ 0,2493	€ 0,0530	2,3%	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
07 - Case di cura e riposo	€ 1,06075	€ 1,69376	€ 0,70100	€ 1,99100	€ 0,35975	-€ 0,2972	€ 0,0625	2,3%	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
08 - Uffici, agenzie, studi professional	€ 1,23996	€ 1,97891	€ 0,82000	€ 2,32600	€ 0,41996	-€ 0,3471	€ 0,0729	2,3%	96,00	€ 309,01	€ 324,46	€ 302,02	€ 317,12	€ 7,35	€ 7,00
09 - Banche ed istituti di credito	€ 0,61412	€ 0,97467	€ 0,40600	€ 1,14600	€ 0,20812	-€ 0,1713	€ 0,0368	2,4%	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevol	€ 0,97143	€ 1,53998	€ 0,64200	€ 1,81000	€ 0,32943	-€ 0,2700	€ 0,0594	2,4%	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 1,19474	€ 1,90602	€ 0,79000	€ 2,24100	€ 0,40474	-€ 0,3350	€ 0,0698	2,3%	50,00	€ 155,04	€ 162,79	€ 151,55	€ 159,13	€ 3,66	€ 3,49
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric., parrucchiere	€ 0,80394	€ 1,27790	€ 0,53100	€ 1,50200	€ 0,27294	-€ 0,2241	€ 0,0488	2,4%	112,00	€ 233,17	€ 244,82	€ 227,70	€ 239,08	€ 5,74	€ 5,47
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,02726	€ 1,63528	€ 0,67900	€ 1,92200	€ 0,34826	-€ 0,2867	€ 0,0615	2,4%	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,48013	€ 0,75808	€ 0,31700	€ 0,89100	€ 0,16313	-€ 0,1329	€ 0,0302	2,5%	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
15 - Attività artigianali di produzione beni specific	€ 0,61412	€ 0,97467	€ 0,40600	€ 1,14600	€ 0,20812	-€ 0,1713	€ 0,0368	2,4%	170,00	€ 270,09	€ 283,60	€ 263,84	€ 277,03	€ 6,57	€ 6,25
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	€ 5,40426	€ 8,59227	€ 3,57300	€ 10,10000	€ 1,83126	-€ 1,5077	€ 0,3235	2,4%	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
17 - Bar, caffè, pasticceria	€ 2,03218	€ 3,22941	€ 1,34400	€ 3,79600	€ 0,68818	-€ 0,5666	€ 0,1216	2,4%	100,00	€ 526,16	€ 552,47	€ 514,00	€ 539,70	€ 12,77	€ 12,16
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim	€ 1,96518	€ 3,12545	€ 1,29900	€ 3,67400	€ 0,66618	-€ 0,5486	€ 0,1176	2,4%	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 0,85977	€ 1,36346	€ 0,56800	€ 1,60200	€ 0,29177	-€ 0,2385	€ 0,0532	2,5%	98,00	€ 217,88	€ 228,77	€ 212,66	€ 223,29	€ 5,48	€ 5,22
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 6,76648	€ 10,76904	€ 4,47300	€ 12,65900	€ 2,29348	-€ 1,8900	€ 0,4035	2,4%	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
21 - Discoteche, night club	€ 1,73070	€ 2,75431	€ 1,14400	€ 3,23800	€ 0,58670	-€ 0,4837	€ 0,1030	2,4%	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00

RIDUZIONI	% RID FISSA	% RID VARIABILE
197 - RIDUZIONI/AGEVOLAZIONI TARES = 302 - Riduzione abitazioni a disposizione di non resident	30,00%	0,00%
197 - RIDUZIONI/AGEVOLAZIONI TARES = 304 - Riduzione utenza fuori dal centro raccolt	30,00%	0,00%
197 - RIDUZIONI/AGEVOLAZIONI TARES = 300 - Riduzione anziani in casa di riposc	0,00%	100,00%
197 - RIDUZIONI/AGEVOLAZIONI TARES = 301 - Riduzione abitazioni a disposizione di resident	0,00%	100,00%

## PIANO FINANZIARIO

## COSTI FISSI

CSL	costi spazzamento e lavaggio strade e piazze pubbliche	€ -
CARC	costi amministrativi accertamento, riscossione e contenzioso	€ 3.886,85
CGG	costi generali di gestione	€ 2.231,53
	costi personale comunale	€ 9.274,67
	costi personale da CSL - CRT - CRD	
CCD	costi comuni diversi (- detrazione MIUR)	€ 6.654,91
AC	altri costi	€ 275,83
CK	costi d'uso del capitale	
Totale parte fissa (IVA compresa)		€ 22.323,79
pari al		38,61%

totale costi PF € 57.820,07

totale costi da riparametrare € 57.820,07

## COSTI VARIABILI

CRT	costi di raccolta e trasporto RSU	€ 17.652,57
	costi personale da imputare a CGG	
CTS	costi di trattamento e smaltimento RSU	€ 9.570,32
CRD	costi di raccolta differenziata per materiale	€ 5.747,39
	costi personale da imputare a CGG	
CTR	costi di trattamento e riciclo	€ 2.526,00
Totale parte variabile (IVA compresa)		€ 35.496,28
pari al		61,39%

92,09%	articolazione costi fissi su utenze domestiche
7,91%	articolazione costi fissi su utenze non domestiche

92,09%	articolazione costi variabili su utenze domestiche
7,91%	articolazione costi variabili su utenze non domestiche

## DATI PER UTENZE DOMESTICHE

	<i>superficie tot.</i>	<i>numero</i>	<i>mq. medi per utenza</i>	
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	13.520,20	90,00	150,00	1
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	12.881,70	77,00	167,00	2
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	11.393,50	58,00	196,00	3
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	4.767,00	30,00	159,00	4
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	1.612,00	12,00	134,00	5
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	296,00	3,00	99,00	6
Utenze domestiche tenute a disposizione	585,00	4,00	1	
<b>TOTALE</b>	<b>44.470,40</b>	<b>270,00</b>		

## DATI PER UTENZE NON DOMESTICHE

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>superfici RIDOTTE</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,00
02 - Campeggi, distributori carburanti	0,00	0,00
03 - Stabilimenti balneari	0,00	0,00
04 - Esposizioni, autosaloni	0,00	0,00
05 - Alberghi con ristorante	0,00	0,00
06 - Alberghi senza ristorante	0,00	0,00
07 - Case di cura e riposo	0,00	0,00
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	192,00	192,00
09 - Banche ed istituti di credito	0,00	0,00
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	0,00	0,00
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	50,00	50,00
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric., parrucchiere	1.234,00	1.234,00
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,00	0,00
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	170,00	170,00
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	0,00	0,00
17 - Bar, caffè, pasticceria	100,00	100,00
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	0,00	0,00
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	195,00	195,00
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	0,00
21 - Discoteche, night club	0,00	0,00
	<b>1.941,02</b>	<b>1.941,02</b>

## SCELTE PER UTENZE DOMESTICHE

## Coefficiente per parte fissa (nord, pop. &lt; 5.000 abitanti)

fisso da tabella

Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	✓	0,84
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	✓	0,98
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	✓	1,08
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	✓	1,16
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	✓	1,24
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	✓	1,30

## Coefficiente scelto per parte variabile (nord, pop. &lt; 5.000 abitanti)

scelta operata

% intervallo

Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	da 0,60 a 1,00	●	0,80	50
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	da 1,40 a 1,80	●	1,60	50
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	da 1,80 a 2,30	●	2,05	50
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	da 2,20 a 3,00	●	2,60	50
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	da 2,90 a 3,60	●	3,25	50
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	da 3,40 a 4,10	●	3,75	50

## SCELTE PER UTENZE NON DOMESTICHE

Coefficiente per parte fissa (nord, pop. < 5.000 abitanti)		coefficiente scelto DPR 158 (nord)	Coefficiente per parte variabile (nord, pop. < 5.000 abitanti)	kg/mq. anno scelto DPR158 (nord)	% intervallo Kc	Kc	% intervallo Kd	Kd	+o- 50%
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	da 0,32 a 0,51	● 0,32	da 2,6 a 4,2	● 2,60	0	0,32	0	2,60	
02 - Campeggi, distributori carburanti	da 0,67 a 0,8	● 0,67	da 5,51 a 6,55	● 5,51	0	0,67	0	5,51	
03 - Stabilimenti balneari	da 0,38 a 0,63	● 0,38	da 3,11 a 5,2	● 3,11	0	0,38	0	3,11	
04 - Esposizioni, autosaloni	da 0,3 a 0,43	● 0,30	da 2,5 a 3,55	● 2,50	0	0,30	0	2,50	
05 - Alberghi con ristorante	da 1,07 a 1,33	● 1,07	da 8,79 a 10,93	● 8,79	0	1,07	0	8,79	
06 - Alberghi senza ristorante	da 0,8 a 0,91	● 0,80	da 6,55 a 7,49	● 6,55	0	0,80	0	6,55	
07 - Case di cura e riposo	da 0,95 a 1	● 0,95	da 7,82 a 8,19	● 7,82	0	0,95	0	7,82	
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	da 1 a 1,13	● 1,11	da 8,21 a 9,3	● 9,14	85	1,11	85	9,14	
09 - Banche ed istituti di credito	da 0,55 a 0,58	● 0,55	da 4,5 a 4,78	● 4,50	0	0,55	0	4,50	
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni duri	da 0,87 a 1,11	● 0,87	da 7,11 a 9,12	● 7,11	0	0,87	0	7,11	
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	da 1,07 a 1,52	● 1,07	da 8,8 a 12,45	● 8,80	0	1,07	0	8,80	
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elett	da 0,72 a 1,04	● 0,72	da 5,9 a 8,5	● 5,90	0	0,72	0	5,90	
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	da 0,92 a 1,16	● 0,92	da 7,55 a 9,48	● 7,55	0	0,92	0	7,55	
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	da 0,43 a 0,91	● 0,43	da 3,5 a 7,5	● 3,50	0	0,43	0	3,50	
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	da 0,55 a 1,09	● 0,55	da 4,5 a 8,92	● 4,50	0	0,55	0	4,50	
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	da 4,84 a 7,42	● 4,84	da 39,67 a 60,88	● 39,67	0	4,84	0	39,67	
17 - Bar, caffè, pasticceria	da 1,82 a 9,42	● 1,82	da 14,91 a 77,205	● 14,91	0	1,82	0	14,91	x
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	da 1,76 a 2,38	● 1,76	da 14,43 a 19,55	● 14,43	0	1,76	0	14,43	
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	da 0,77 a 3,915	● 0,77	da 6,295 a 32,115	● 6,30	0	0,77	0	6,30	x
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	da 6,06 a 10,44	● 6,06	da 49,72 a 85,6	● 49,72	0	6,06	0	49,72	
21 - Discoteche, night club	da 1,04 a 1,64	● 1,55	da 8,56 a 13,45	● 12,72	85	1,55	85	12,72	

<b>IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU RUOLO 2016</b>		
importo tributo derivante da utenze domestiche	€ 52.006,63	92,09%
importo tributo derivante da u. non domestiche	€ 4.465,30	7,91%
	<u>56.471,93</u>	<u>100,00%</u>

<b>IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU SUPERFICI</b>		
superfici totali utenze domestiche	44.470,40	95,82%
superfici totali utenze non domestiche	1.941,02	4,18%
	<u>46.411,42</u>	<u>100,00%</u>

<b>IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU PRODUZIONE TEORICA</b>		
<b>Produzione teorica totale UD (1 kg./giorno/ab equivalente DPR 158 x 365)</b>		
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	26.280,00	
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	44.968,00	
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	43.398,50	
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	28.470,00	
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	14.235,00	
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	4.106,25	
	<u>161.457,75</u>	92,57%
<b>Produzione teorica totale UD (kg./mq/anno)</b>		
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	
02 - Campeggi, distributori carburanti	0,01	
03 - Stabilimenti balneari	0,00	
04 - Esposizioni, autosaloni	0,00	
05 - Alberghi con ristorante	0,01	
06 - Alberghi senza ristorante	0,01	
07 - Case di cura e riposo	0,01	
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	1.754,21	
09 - Banche ed istituti di credito	0,00	
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	0,01	
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	440,00	
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric., parrucchier	7.280,60	
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,01	
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	765,00	
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	0,04	
17 - Bar, caffè, pasticceria	1.491,00	
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	0,01	
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	1.227,53	
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,05	
21 - Discoteche, night club	0,01	
	<u>12.958,51</u>	7,43%
	<u>174.416,26</u>	<u>100,00%</u>

Costi da ripartire:	€	57.820,07	100,00%
Quota utenze domestiche	€	53.248,17	92,09%
Quota utenze non domestiche	€	4.571,90	7,91%
	€	57.820,07	
UD copertura costi fissi	€	20.558,62	92,09%
<i>UD copertura costi variabili</i>	€	32.689,55	92,09%
UND copertura costi fissi	€	1.765,17	7,91%
<i>UND copertura costi variabili</i>	€	2.806,73	7,91%
	€	57.820,07	



## UTENZE DOMESTICHE

QUOTA COSTI FISSA	38,61%	pari a: € 22.323,79
QUOTA COSTI VARIABILI	61,39%	pari a: € 35.496,28

## PARTE FISSA

Ripartizione costi fissi (dato reale)	92,09%	€ 20.558,62
Totale costi fissi attribuibili alle utenze domestiche		

	superfici	coefficiente fisso DPR 158	superfici riparametrate	ripartizione costi fissi per classe di abitanti	Tariffa fissa €/mq.	Tariffa fissa €/mq. 2016	Differenza % 2017/2016	Differenza €/mq 2017/2016
Superficie totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	13.520,20	0,84	11.356,97	5.282,50	€ 0,39071	€ 0,34400	13,58%	0,05
Superficie totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	12.881,70	0,98	12.624,07	5.871,87	€ 0,45583	€ 0,40100	13,67%	0,05
Superficie totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	11.393,50	1,08	12.304,98	5.723,46	€ 0,50234	€ 0,44200	13,65%	0,06
Superficie totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	4.767,00	1,16	5.529,72	2.572,06	€ 0,53955	€ 0,47500	13,59%	0,06
Superficie totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	1.612,00	1,24	1.998,88	929,75	€ 0,57677	€ 0,50800	13,54%	0,07
Superficie totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	296,00	1,30	384,80	178,98	€ 0,60467	€ 0,53200	13,66%	0,07
	44.470,40		44.199,41	20.558,62				

## PARTE VARIABILE

Ripartizione costi variabili (dato reale)	92,09%	€ 32.689,55
Totale costi variabili attribuibili alle utenze domestiche		

	numero utenze per classe	coefficiente scelto DPR 158	numero utenze riparametrato	ripartizione costi variabili per classe di abitanti	Tariffa variabile €/utenza	Tariffa variabile €/utenza 2016	Differenza % 2017/2016	Differenza € 2017/2016
Numero totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	90	0,80	72,00	5.320,78	€ 59,11979	€ 62,15000	-4,88%	-3,03
Numero totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	77	1,60	123,20	9.104,45	€ 118,23958	€ 124,29000	-4,87%	-6,05
Numero totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	58	2,05	118,90	8.786,68	€ 151,49446	€ 159,25000	-4,87%	-7,76
Numero totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	30	2,60	78,00	5.764,18	€ 192,13932	€ 201,98000	-4,87%	-9,84
Numero totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	12	3,25	39,00	2.882,09	€ 240,17414	€ 252,47000	-4,87%	-12,30
Numero totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	3	3,75	11,25	831,37	€ 277,12401	€ 291,31000	-4,87%	-14,19
	270		442,35	32.689,55				

## SINTESI

Tari 2017	riduzione	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe	imposta prov.le (5%)	TOTALE PREV. 2017
UD con 1 componenti	0,0%	€ 0,39	150	€ 58,61	€ 59,12	€ 117,73	€ 5,89	€ 123,61
UD con 2 componenti	0,0%	€ 0,46	167	€ 76,12	€ 118,24	€ 194,36	€ 9,72	€ 204,08
UD con 3 componenti	0,0%	€ 0,50	196	€ 98,46	€ 151,49	€ 249,95	€ 12,50	€ 262,45
UD con 4 componenti	0,0%	€ 0,54	159	€ 85,79	€ 192,14	€ 277,93	€ 13,90	€ 291,82
UD con 5 componenti	0,0%	€ 0,58	134	€ 77,29	€ 240,17	€ 317,46	€ 15,87	€ 333,33
UD con 6 o più componenti	0,0%	€ 0,60	99	€ 59,86	€ 277,12	€ 336,99	€ 16,85	€ 353,84

Tari 2016	riduzione	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe	imposta prov.le (5%)	TOTALE 2016	DIFFERENZA
UD con 1 componenti	0,0%	€ 0,34	150	€ 51,60	€ 62,15	€ 113,75	€ 5,69	€ 119,44	€ 4,18
UD con 2 componenti	0,0%	€ 0,40	167	€ 66,97	€ 124,29	€ 191,26	€ 9,56	€ 200,82	€ 3,26
UD con 3 componenti	0,0%	€ 0,44	196	€ 86,63	€ 159,25	€ 245,88	€ 12,29	€ 258,18	€ 4,28
UD con 4 componenti	0,0%	€ 0,48	159	€ 75,53	€ 201,98	€ 277,51	€ 13,88	€ 291,38	€ 0,44
UD con 5 componenti	0,0%	€ 0,51	134	€ 68,07	€ 252,47	€ 320,54	€ 16,03	€ 336,57	-€ 3,24
UD con 6 o più componenti	0,0%	€ 0,53	99	€ 52,67	€ 291,31	€ 343,98	€ 17,20	€ 361,18	-€ 7,34

## UTENZE NON DOMESTICHE

QUOTA COSTI FISSA	38,61%	pari a: € 22.323,79
QUOTA COSTI VARIABILI	61,39%	pari a: € 35.496,28

## PARTE FISSA

Ripartizione costi fissi (dato reale)	7,91%	
Totale costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche		€ 1.765,17

	superfici assoggettabili	Kc scelto	superfici riparametrate	ripartizione costi in classi di attività	Tariffa Fissa 2017	Tariffa Fissa 2016	DIFFERENZA (€)	DIFFERENZA (%)
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,32	0,00	0,00	0,35731	€ 0,23600	0,1213	51,40%
02 - Campeggi, distributori carburanti	0,00	0,67	0,00	0,00	0,74811	€ 0,49500	0,2531	51,13%
03 - Stabilimenti balneari	0,00	0,38	0,00	0,00	0,42430	€ 0,28100	0,1433	51,00%
04 - Esposizioni, autosaloni	0,00	0,30	0,00	0,00	0,33497	€ 0,22100	0,1140	51,57%
05 - Alberghi con ristorante	0,00	1,07	0,00	0,00	1,19474	€ 0,79000	0,4047	51,23%
06 - Alberghi senza ristorante	0,00	0,80	0,00	0,00	0,89327	€ 0,59100	0,3023	51,14%
07 - Case di cura e riposo	0,00	0,95	0,00	0,00	1,06075	€ 0,70100	0,3598	51,32%
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	192,00	1,11	213,22	238,07	1,23996	€ 0,82000	0,4200	51,22%
09 - Banche ed istituti di credito	0,00	0,55	0,00	0,00	0,61412	€ 0,40600	0,2081	51,26%
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	0,00	0,87	0,00	0,00	0,97143	€ 0,64200	0,3294	51,31%
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	50,00	1,07	53,50	59,74	1,19474	€ 0,79000	0,4047	51,23%
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric., parrucchiere	1.234,00	0,72	888,48	992,06	0,80394	€ 0,53100	0,2729	51,40%
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,00	0,92	0,00	0,00	1,02726	€ 0,67900	0,3483	51,29%
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,43	0,00	0,00	0,48013	€ 0,31700	0,1631	51,46%
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	170,00	0,55	93,50	104,40	0,61412	€ 0,40600	0,2081	51,26%
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	0,00	4,84	0,00	0,01	5,40426	€ 3,57300	1,8313	51,25%
17 - Bar, caffè, pasticceria	100,00	1,82	182,00	203,22	2,03218	€ 1,34400	0,6882	51,20%
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	0,00	1,76	0,00	0,00	1,96518	€ 1,29900	0,6662	51,28%
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	195,00	0,77	150,15	167,65	0,85977	€ 0,56800	0,2918	51,37%
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	6,06	0,01	0,01	6,76648	€ 4,47300	2,2935	51,27%
21 - Discoteche, night club	0,00	1,55	0,00	0,00	1,73070	€ 1,14400	0,5867	51,29%
	1.941		1.580,87	€ 1.765,17				

## PARTE VARIABILE

Ripartizione costi variabili (dato reale)

7,91%

Totale costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche

€ 2.806,73

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>Kd scelto</i>	<i>kg./anno ottenuti</i>	<i>ripartizione costi in classi di attività</i>	<i>Tariffa Variabile 2017</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	2,60	0,00	0,00	0,56314
02 - Campeggi, distributori carburanti	0,00	5,51	0,01	0,00	1,19343
03 - Stabilimenti balneari	0,00	3,11	0,00	0,00	0,67361
04 - Esposizioni, autosaloni	0,00	2,5	0,00	0,00	0,54148
05 - Alberghi con ristorante	0,00	8,79	0,01	0,00	1,90386
06 - Alberghi senza ristorante	0,00	6,55	0,01	0,00	1,41869
07 - Case di cura e riposo	0,00	7,82	0,01	0,00	1,69376
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	192,00	9,14	1.754,21	379,95	1,97891
09 - Banche ed istituti di credito	0,00	4,50	0,00	0,00	0,97467
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	0,00	7,11	0,01	0,00	1,53998
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	50,00	8,80	440,00	95,30	1,90602
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric., parrucchiere	1.234,00	5,90	7.280,60	1.576,93	1,27790
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,00	7,55	0,01	0,00	1,63528
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	3,50	0,00	0,00	0,75808
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	170,00	4,50	765,00	165,69	0,97467
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	0,00	39,67	0,04	0,01	8,59227
17 - Bar, caffè, pasticceria	100,00	14,91	1.491,00	322,94	3,22941
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	0,00	14,43	0,01	0,00	3,12545
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	195,00	6,30	1.227,53	265,87	1,36346
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	49,72	0,05	0,01	10,76904
21 - Discoteche, night club	0,00	12,72	0,01	0,00	2,75431
	1.941		12.958,51	€ 2.806,73	

<i>Tariffa Variabile 2016</i>	<i>DIFFERENZA (€)</i>	<i>DIFFERENZA (%)</i>
0,66200	- 0,0989	-14,93%
1,40300	- 0,2096	-14,94%
0,79200	- 0,1184	-14,95%
0,63700	- 0,0955	-14,99%
2,23800	- 0,3341	-14,93%
1,66800	- 0,2493	-14,95%
1,99100	- 0,2972	-14,93%
2,32600	- 0,3471	-14,92%
1,14600	- 0,1713	-14,95%
1,81000	- 0,2700	-14,92%
2,24100	- 0,3350	-14,95%
1,50200	- 0,2241	-14,92%
1,92200	- 0,2867	-14,92%
0,89100	- 0,1329	-14,92%
1,14600	- 0,1713	-14,95%
10,10000	- 1,5077	-14,93%
3,79600	- 0,5666	-14,93%
3,67400	- 0,5486	-14,93%
1,60200	- 0,2385	-14,89%
12,65900	- 1,8900	-14,93%
3,23800	- 0,4837	-14,94%

## SINTESI

	<b>Totale €/mq. 2017</b>	<b>Totale €/mq. 2016</b>	Mq medi	<b>TARI TOTALE 2017</b>	<b>TARI TOTALE 2016</b>	<b>DIFFERENZA (€)</b>	<b>DIFFERENZA (%)</b>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,92045	€ 0,89800	0	€ -	€ -	€ -	0,00%
02 - Campeggi, distributori carburanti	€ 1,94154	€ 1,89800	0	€ -	€ -	€ -	0,00%
03 - Stabilimenti balneari	€ 1,09791	€ 1,07300	0	€ -	€ -	€ -	0,00%
04 - Esposizioni, autosaloni	€ 0,87646	€ 0,85800	0	€ -	€ -	€ -	0,00%
05 - Alberghi con ristorante	€ 3,09860	€ 3,02800	0	€ -	€ -	€ -	0,00%
06 - Alberghi senza ristorante	€ 2,31195	€ 2,25900	0	€ -	€ -	€ -	0,00%
07 - Case di cura e riposo	€ 2,75452	€ 2,69200	0	€ -	€ -	€ -	0,00%
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	€ 3,21887	€ 3,14600	96	€ 309,01	€ 302,02	€ 7,00	2,32%
09 - Banche ed istituti di credito	€ 1,58879	€ 1,55200	0	€ -	€ -	€ -	0,00%
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	€ 2,51141	€ 2,45200	0	€ -	€ -	€ -	0,00%
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 3,10077	€ 3,03100	50	€ 155,04	€ 151,55	€ 3,49	2,30%
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric., parrucchiere	€ 2,08184	€ 2,03300	112	€ 233,17	€ 227,70	€ 5,47	2,40%
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 2,66254	€ 2,60100	0	€ -	€ -	€ -	0,00%
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	€ 1,23821	€ 1,20800	0	€ -	€ -	€ -	0,00%
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 1,58879	€ 1,55200	170	€ 270,09	€ 263,84	€ 6,25	2,37%
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	€ 13,99653	€ 13,67300	0	€ -	€ -	€ -	0,00%
17 - Bar, caffè, pasticceria	€ 5,26159	€ 5,14000	100	€ 526,16	€ 514,00	€ 12,16	2,37%
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	€ 5,09063	€ 4,97300	0	€ -	€ -	€ -	0,00%
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 2,22323	€ 2,17000	98	€ 217,88	€ 212,66	€ 5,22	2,45%
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 17,53552	€ 17,13200	0	€ -	€ -	€ -	0,00%
21 - Discoteche, night club	€ 4,48502	€ 4,38200	0	€ -	€ -	€ -	0,00%