



COMUNE DÌ SPINEDA (CR)

Piazza Libertà, 1 Centr: 0376/93071 – Fax 0376/93369

Email: comune@comune.spineda.cr.it

PEC: comune.spineda@pec.regione.lombardia.it

Sito WEB: www.comunespineda.cr.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

Delibera N° 14 del 11/05/2016

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE COMPONENTI TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI). ANNO 2016

L'anno 2016, addì undici del mese di maggio alle ore 19:30, presso la Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE.

Intervengono i signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
CALEFFI DAVIDE	Sindaco	SI
BONFATTI SABBIONI FABRIZIO	Consigliere	SI
TONNI CHRISTIAN	Consigliere	SI
PAGLIARI STEFANO	Consigliere	SI
SCHIZZETTI VALENTINA	Consigliere	SI
GHIDINI DONATA	Consigliere	SI
MACCAGNOLA CRISTIAN	Consigliere	SI
SCAZZA ANDREA	Consigliere	SI
BARBIANI CARLO	Consigliere	SI
MORELLI LAURA	Consigliere	SI
SARZI SARTORI MASSIMILIANO	Consigliere	SI

Presenti: 11 Assenti: 0

Partecipa all'adunanza, ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Livia Boni**.

Il Sindaco, **Davide Caleffi**, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento.

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE COMPONENTI TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI). ANNO 2016

Il gruppo di minoranza presenta e legge una dichiarazione che giustifica il loro parere contrario che si allega al presente atto

PREMESSO che:

- l'art. 1, comma 639, della legge n. 147 del 27/12/2013, istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC) che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa rifiuti (TARI);
 - con deliberazione n. 20 del 30/6/2014 il consiglio comunale con riferimento all'art. 1 comma 682, della n. 147 del 27/12/2013, ha adottato ai sensi dell'art. 52 del Decreto legislativo n. 446/1997 il regolamento per l'applicazione della Imposta Comunale Unica (IUC) il quale disciplina la componente della TASI;
 - l'art. 1 comma 683 prevede che il Consiglio Comunale deve approvare entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI, in conformità con i servizi ed i relativi costi;

CONSIDERATO che la legge 147/2013, prevede:

- all'art. 1, comma 676, che l'aliquota base della TASI è pari all'1 per mille;
- all'art. 1, comma 677, che il Comune con medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobili non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 11,4 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili.
- all'art. 1, comma 678, che per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3 - bis, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;

VISTA la legge di stabilità 2016 (legge n.208 del 28/12/2015) con la quale è stata introdotta l'esenzione dalla TASI dell'unità immobiliare destinata ad abitazione principale (con la definizione richiamata per IMU) e degli immobili ad essa equiparati ai fini IMU, con esclusione degli alloggi censiti in categoria A/1-A/8-A/9;

VISTO l'art. 1 comma 26 della legge n.208 del 2015 il quale prevede la sospensione degli aumenti dei tributi rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015;

RILEVATO che in base all'art. 36 del regolamento comunale per la disciplina dell'imposta unica comunale il tributo è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili comunali di seguito riportati:

- Servizio di polizia locale
- Servizi correlati alla viabilità e alla circolazione stradale
- Servizio di illuminazione pubblica
- Servizi di protezione civile
- Servizi relativi ai parchi ed alla tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente
- Servizio anagrafe, stato civile, leva, elettorale

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2016, nella misura seguente:

Fattispecie imponibile	Aliquota (per mille)
------------------------	----------------------

Abitazione principale A/1-A/8-A/9	1
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1
Fabbricati costruiti e destinati alla vendita (beni merce)	1
Altri immobili	2

TENUTO CONTO che le aliquote anzidette rispettano i limiti previsti dalla norme soprarichiamate, ed in particolare dei commi 677-678 dell'art.1 della legge 27/12/2013, n.147, come segue:

Fattispecie immobile	Aliquota TASI 2016	Aliquota IMU 2016	IMU+ TASI
Abitazione principale A/1-A/8-A/9	1 per mille	4,9 per mille	5,9 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille	Esenti	1 per mille
Fabbricati costruiti e destinati alla vendita	1 per mille	Esenti	1 per mille
Altri immobili	2 per mille	8,6 per mille	10,6 per mille

DATO ATTO che l'applicazione delle aliquote indicate comporta una previsione di €.21.895,00 pari ad un tasso di copertura del 19,28% del costo servizi indivisibili come da piano finanziario allegato;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI favorevoli n. 8 e contrari n. 3 (i consiglieri di minoranza Barbiani/Morelli/Sarzi Sartori) su n. 11 consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

1. di approvare per l'anno 2016 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

Fattispecie imponibile	Aliquota (per mille)
Abitazione principale non appartenenti alle categorie A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze	zero
Abitazione principale A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze	1
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1
Fabbricati costruiti e destinati alla vendita (beni merce)	1
Altri immobili	2

2) Di dare atto che le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art.1, commi 677 e 678 della legge 27/12/2013, n.147;

3) che il gettito del tributo preventivato in complessivi €. 21.895,00 comporta una copertura dei servizi indivisibili pari al 19,28 come da piano finanziario allegato;

4) di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, così come indicato nella nota del Ministero delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n.4033/2014 del 28/2/2014, per la pubblicazione sul sito informatico di cui all'art.1 , comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;

5) di rendere il presente atto immediatamente eseguibile con voti favorevoli n. 8 e contrari n. 3 (i consiglieri di minoranza Barbiani/Morelli/Sarzi Sartori) su n. 11 consiglieri presenti e votanti ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs 267/2000.

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE COMPONENTI TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI).
ANNO 2016

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA-CONTABILE

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Spineda, 11/05/2016

Il Responsabile del Servizio Amministrativo-Finanziario
F.to Silvana Gandolfi

PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto, Responsabile del servizio Finanziario ai sensi dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, attesta l'esistenza della copertura finanziaria del presente all'intervento indicato nel dispositivo.

Spineda, 11/05/2016

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Silvana Gandolfi

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Davide Caleffi

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Maria Livia Boni

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta: che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito Web istituzionale – Albo Pretorio on line del comune il 24.05.2016 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Spineda, 24.05.2016

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Maria Livia Boni

ESECUTIVITA'

La presenta deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Maria Livia Boni

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Spineda, 24/05/2016

il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Livia Boni

Consiglio Comunale di Spineda del 11/05/2016

Allegato al Regolamento IUC – Determinazione aliquote Imu e Tasi

Siamo contrari, in quanto la legge di stabilità 2016 applicata in tale delibera, non attua i principi di equità impositiva.

Escludendo categorie di immobili rilevanti a fini del calcolo dell'imposta, quali abitazioni principali e terreni agricoli, non c'è un'equa distribuzione del carico tributario.

Ci si riduce alla tassazione e per di più all'aliquota massima IMU+TASI del 10,6 per mille, degli **altri immobili**, che nel ns. Comune sono costituiti per la maggior parte da **abitazioni disabitate e dai terreni edificabili, immobili non sempre da un valore commerciale equiparato al valore sul quale viene applicata l'imposta.**

A tal proposito riteniamo opportuno sottolineare che con l'approvazione dell'ultimo PGT è stata tracciata un'ampia area edificabile non equiparata all'effettiva necessità di espansione urbanistica, dato che non è sorta alcuna nuova costruzione e che sono in sensibile aumento le abitazioni disabitate. Tale Amministrazione comunale di maggioranza non ha dimostrato alcuna disponibilità a variare il Pgt, come richiesto da diversi proprietari di terreni edificabili in quanto ha proposto loro di variarlo solo con oneri considerevoli a loro carico, mentre non è da tralasciare che amministrazioni comunali limitrofi hanno effettuato le variazioni gratuitamente solo a seguito di semplici istanze.

Spineda, 11/05/2016

Minoranza Consiglio del Comune di Spineda